



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2016-1105 esecutiva dal 30/06/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-72083 del 24/06/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-267

AP/ap

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto definitivo relativo ad interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 80.000,00 (IVA compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 59.000,00 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. b) - del D. Lgs. n. 50 del 18/04/16 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore. CIA MO-E-22/2016.

DISPOSITIVO ATTO	23/06/2016	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	24/06/2016	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	30/06/2016	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-267

AP/ap

APPROVAZIONE del progetto definitivo relativo ad interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 80.000,00 (IVA compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 59.000,00 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. b) - del D. Lgs. n. 50 del 18/04/16 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore. **CIA MO-E-22/2016.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018;
- che con deliberazione della Giunta Comunale del 26/04/2016 – P.G. n. 47680/16 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. – per l'anno 2016 e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

VISTO:

- che nel bilancio preventivo 2016 di parte corrente, sono previsti gli interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto;
- che, per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto definitivo agli atti dell'importo complessivo di Euro 80.000,00 (I.V.A. compresa), suddiviso come da quadro economico seguente:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	EURO
Lavori a misura	52.000,00
Lavori in economia	1.000,00
Oneri per la sicurezza	6.000,00
TOTALE LAVORI	59.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche:	7.990,00
⇒ Spese tecniche di progettazione ecc	6.460,00
⇒ Incentivi servizi tecnici interni 80% del 2	1.180,00
⇒ Assicurazioni professionali dipendenti	350,00
Contributo Autorità di Vigilanza	30,00
IVA (22%) ed eventuali altre imposte	12.980,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.000,00
TOTALE GENERALE	80.000,00

completo di:

- 1) relazione generale e quadro economico
- 2) elenco prezzi
- 3) schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

- che il progetto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessari per l'esecuzione di opere edili e complementari finalizzati alla rimozione di manufatti contenenti amianto e la loro successiva sostituzione, in esito al riscontro di un programma di verifiche già parzialmente attuato ed in fase di continuo aggiornamento;
- che in particolare gli edifici oggetto di intervento sono:
 - Scuola secondaria di S. Bartolomeo in Bosco
 - Centro civico di Pontelagoscuro
- che i lavori del presente appalto consistono, per loro natura, non in un'opera unica e predefinita, ma in una molteplicità di interventi non predeterminati nel numero, ma resi necessari secondo le necessità della stazione appaltante, ciascuno dei quali dotato di specifica ed autonoma caratterizzazione tecnica ed operativa;
- che, a tal fine, occorre prenotare una spesa complessiva di Euro 80.000,00 (I.V.A. compresa) finanziata al codice 01061.03.2023505950, come segue:

⇒	P.I. 4513/16	€ 71.980,00
⇒	I. 4515/16	€ 6.460,00
⇒	I. 4516/16	€ 1.160,00
⇒	I. 4517/16	€ 350,00
⇒	I. 4518/16	€ 30,00

VISTO:

- che in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore il nuovo Codice degli Appalti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 e che, di conseguenza, è stato abrogato il precedente Codice Appalti - Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163;
- che l'art. 36 – comma 2 lett. b) del Nuovo Codice prevede, tra le modalità di esecuzione dei lavori, la procedura negoziata per importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore ad €

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

150.000,00 previa consultazione di almeno n° 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- che pertanto all'esecuzione dei lavori dell'importo di Euro 59.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [di cui Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso], si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. b) - del D. Lgs. n. 50 del 18/04/16, previo invito a presentare offerta a n. 5 (cinque) operatori economici del settore, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.lgs. 50/2016:

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "**OG1 - Edifici Civili e Industriali**" - Importo Euro **59.000,00** (oltre I.V.A.).

⇒ **Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

- Categoria "**OG12 - Opere ed Impianti di bonifica e protezione ambientale**" Euro **20.000,00** (oltre IVA) superiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorponabile e/o subappaltabile;

Il subappalto è ammesso nella misura del 30% dell'importo di contratto.

- che l'articolo 216, comma 9, del Nuovo Codice stabilisce che, in attesa delle linee guida da parte dell'ANAC, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il Nuovo Codice;
- che per il presente appalto non ci sono i tempi per la pubblicazione degli avvisi per l'individuazione delle ditte, in quanto trattasi di lavori da eseguirsi nelle scuole e pertanto dovranno essere avviati prima possibile, per consentirne l'esecuzione nel periodo estivo;
- che le n. 5 ditte da invitare saranno selezionate tra quelle:
 - che sono iscritte nell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali tenuto dal Ministero dell'Ambiente;
 - che hanno già lavorato per il Comune nello specifico ambito con risultati positivi;
- che l'elenco prezzi posto a base di gara è quello ufficiale della Regione Emilia Romagna "*Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche, come previsto dall'art. 8 della L.R. 11/10*", approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1048/2012;

PRECISATO:

- che l'attuazione degli interventi di che trattasi è necessaria per garantire la messa in sicurezza degli edifici oggetto di intervento e la loro mancata realizzazione potrebbe, tra l'altro, determinare la possibile interruzione di pubblico servizio;
- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;

DATO ATTO che i pagamenti relativi saranno effettuati entro il 31 dicembre 2016;

VISTI:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

- di **APPROVARE** il progetto definitivo in atti, relativo ad interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto, dell'importo complessivo di Euro 80.000,00 (IVA compresa), di cui Euro 59.000,00 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	EURO
Lavori a misura	52.000,00
Lavori in economia	1.000,00
Oneri per la sicurezza	6.000,00
TOTALE LAVORI	59.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche:	7.990,00
⇒ Spese tecniche di progettazione ecc	6.460,00
⇒ Incentivi servizi tecnici interni 80% del 2	1.180,00
⇒ Assicurazioni professionali dipendenti	350,00
Contributo Autorità di Vigilanza	30,00
IVA (22%) ed eventuali altre imposte	12.980,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.000,00
TOTALE GENERALE	80.000,00

completo di:

- 1) relazione generale e quadro economico
 - 2) elenco prezzi
 - 3) schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- di **PRENOTARE** la spesa complessiva di € 80.000,00 (I.V.A. compresa) finanziata al codice 01061.03.2023505950, come segue:

⇒	P.I. 4513/16	€ 71.980,00
⇒	I. 4515/16	€ 6.460,00
⇒	I. 4516/16	€ 1.160,00
⇒	I. 4517/16	€ 350,00
⇒	I. 4518/16	€ 30,00
 - di **PROCEDERE**, per le motivazioni di cui in premessa, come da proposta del R.U.P., all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 59.000,00 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. b) - del D. Lgs. n. 50 del 18/04/16, previo invito a presentare offerta a n. 5 (cinque) operatori economici del settore, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.lgs. 50/2016:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: **“OG1 – Edifici Civili e Industriali”** - Importo Euro **59.000,00** (oltre I.V.A.).

⇒ **Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

- Categoria **“OG12 - Opere ed Impianti di bonifica e protezione ambientale” Euro 20.000,00** (oltre IVA) superiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – “Qualificazione obbligatoria” – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorporabile e/o subappaltabile;

Il subappalto è ammesso nella misura del 30% dell'importo di contratto.

• di **PRECISARE:**

- che l'articolo 216, comma 9, del Nuovo Codice stabilisce che, in attesa delle linee guida da parte dell'ANAC, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il Nuovo Codice;
- che per il presente appalto non ci sono i tempi per la pubblicazione degli avvisi per l'individuazione delle ditte, in quanto trattasi di lavori da eseguirsi nelle scuole e pertanto dovranno essere avviati prima possibile, per consentirne l'esecuzione nel periodo estivo;
- che le n. 5 ditte da invitare saranno selezionate tra quelle:
 - che sono iscritte nell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali tenuto dal Ministero dell'Ambiente;
 - che hanno già lavorato per il Comune nello specifico ambito con risultati positivi;
- che l'elenco prezzi posto a base di gara è quello ufficiale della Regione Emilia Romagna *“Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche, come previsto dall'art. 8 della L.R. 11/10”*, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1048/2012;
- che i pagamenti relativi saranno effettuati entro il 31 dicembre 2016;

• di **DARE ATTO:**

- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni, Dirigente del Servizio Edilizia;
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-1105

Impegno ___4513_ / 2016 – 4515 / 2016 — 4516 /2016- 4517 / 2016—4518 /2016

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini